

**Uchwała Nr _____.2026
Rady Powiatu w Kętrzynie
z dnia _____2026 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu pozostającego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie

Na podstawie art. 12 pkt 8) lit. a i pkt 11) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 25b, art. 43 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez trwałego zarządcę, Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy z [REDAKOWANE] na okres od dnia podjęcia uchwały do 31.12.2026 r., dotyczącej najmu pomieszczenia garażowego nr 1, położonego w budynku Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie-Centrum Kształcenia Praktycznego, znajdującego się na działce nr 86/6 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, przy ul. Wojska Polskiego 12A.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie-trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działki nr 86/6 położonej w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn przy ul. Wojska Polskiego 12, na której usytuowany jest budynek Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie- Centrum Kształcenia Praktycznego wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu garażu.

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami gospodarowanie powiatowym zasobem nieruchomości należy do zarządu powiatu, jednak zgodnie z art. 12 pkt 8) lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, uchwała Rady Powiatu jest wymagana w przypadku najmu nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.