

PROJEKT

Inicjatywa uchwałodawcza
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

**Uchwała Nr _____.____.2026
Rady Powiatu w Kętrzynie
z dnia _____2026 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu pozostającego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu

Na podstawie art. 12 pkt 8) lit. a) i pkt 11) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 25b, art. 43 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez trwałego zarządcę, Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, kolejnej umowy z [REDAKOWANE], na okres 01.03.2026 r. – 28.02.2027 r., dotyczącej najmu garażu znajdującego się na działce nr 62/2 obręb 2 miasto Reszel.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym

Iłona Murkiewicz
radca prawny

Uzasadnienie

Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 62/2 położonej w obrębie nr 2 miasto Reszel, na której usytuowany jest garaż Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu garażu z [REDACTED] na okres od 01.03.2026 r. do 28.02.2027 r.

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami gospodarowanie powiatowym zasobem nieruchomości należy do zarządu powiatu, jednak zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, uchwała Rady Powiatu jest wymagana w przypadku wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.